



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 ноября 2016 г.

№ 33433

О согласовании ГУП г. Москвы «ДЭЗ, ИСК» совершения сделки по продаже по итогам аукциона объектов недвижимости, расположенных по адресам: г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1; г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2; г. Москва, ул. Большая Никитская, д. 26/2, стр. 3



В соответствии со статьей 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 21 сентября 2011 г. № 441-ПП «О совершенствовании системы взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении прав собственника имущества и учредителя государственных унитарных предприятий (государственных предприятий, казенных предприятий) города Москвы», от 15 сентября 2015 г. № 589-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 21 сентября 2011 г. № 441-ПП», учитывая согласие Департамента градостроительной политики города Москвы от 21 сентября 2016 г. № ДГП-03-7942/16-1 и обращение

Государственного унитарного предприятия города Москвы «Дирекция по эксплуатации зданий, инженерных сооружений и коммуникаций» от 27 сентября 2016 г. № 1658/2016:

1. Согласовать Государственному унитарному предприятию города Москвы «Дирекция по эксплуатации зданий, инженерных сооружений и коммуникаций» (далее – ГУП г. Москвы «ДЭЗ, ИСК») совершение сделки по продаже по итогам аукциона объектов недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению на следующих условиях:

1.1. Способ продажи – открытый аукцион.

1.2. По цене не ниже рыночной стоимости, установленной на основании отчета независимого оценщика, подтвержденной положительным экспертным заключением саморегулируемой организации оценщиков.

1.3. Приведение покупателем в надлежащее состояние объектов (проведение реставрации с приспособлением под современное использование) согласно технического задания.

2. Все права и обязанности по совершению сделки (п. 1), а также ответственность за полноту и достоверность отражаемых сведений, включаемых в аукционную документацию, возложить на руководителя ГУП г. Москвы «ДЭЗ, ИСК» Иванова А.А.

3. Руководителю ГУП г. Москвы «ДЭЗ, ИСК» Иванову А.А. обеспечить при совершении сделки соблюдение требований действующего законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия.

4. Проведение аукциона на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимости (п. 1) должно осуществляться на площадке Департамента города Москвы по конкурентной политике (www.tender.mos.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.Ю. Березин

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 14 НОИ 2016 г. № 394/23

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимости, согласованных ГУП г. Москвы «ДЭЗ, ИСК» для совершения сделки по продаже

№ п/п	Адрес	Технические характеристики	Площадь, кв. м
1	2	3	4
1	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 1, пом. III, комн. 1-9, этаж 4, пом. I, комн. 1-6, 6а, 7, 7а, 8-10, этаж 5, пом. 54, комн. 1, 1а, 2, 2а, 3-7, 7а, 8-10	475,9 кв.м
2	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 2, пом. IV, комн. 1, 2, 2а, 3-9	157,0 кв.м
3	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 2, пом. V, комн. 1, 1а, 2-5, 5а, 6-20	290,2 кв.м
4	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 2, пом. VI, комн. 1-3, 3а, 4-6, 6а, 7, 8	104,2 кв.м

№ п/п	Адрес	Технические характеристики	Площадь, кв. м
1	2	3	4
5	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 2, пом. VII, комн. 1-13	182,3 кв.м
6	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 3, пом. VIII, комн. 1,1а,1б,2,2а,3,3а,4-11	162,8 кв.м
7	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 3, пом. IX, комн. 1,2,2а,3-9	107,9 кв.м
8	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 3, пом. X, комн. 1-15	190,6 кв.м
9	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 4, пом. XI, комн. 1-11	108,8 кв.м
10	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 4, пом. XII, комн. 1-4,4а,5-16	191,0 кв.м
11	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 5, пом. XIII, комн. 1,2,2а,3-9	107,0 кв.м
12	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 5, пом. XIV, комн. 1-21	314,6 кв.м

№ п/п	Адрес	Технические характеристики	Площадь, кв. м
1	2	3	4
13	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 3, квартира 6, комн. 1	19,80 кв.м
14	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 3, квартира 6, комн. 1а	12,70 кв.м
15	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 3, квартира 6, комн. 6	34,90 кв.м
16	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 3, квартира 6, комн. 7	22,30 кв.м
17	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 4, квартира 51, комн. 1	19,40 кв.м
18	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 4, квартира 51, комн. 3	19,70 кв.м
19	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 4, квартира 51, комн. 4	21,60 кв.м
20	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 4, квартира 51, комн. 5	21,30 кв.м

№ п/п	Адрес	Технические характеристики	Площадь, кв. м
1	2	3	4
21	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 4, квартира 51, комн. 6	17,60 кв.м
22	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 4, квартира 51, комн. 8	21,30 кв.м
23	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 4, квартира 51, комн. 9	20,80 кв.м
24	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 4, квартира 51, комн. 10	18,30 кв.м
25	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 4, квартира 51, комн. 11	21,30 кв.м
26	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 5, квартира 58, комн. 2	16,60 кв.м
27	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 5, квартира 58, комн. 3	17,00 кв.м
28	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 5, квартира 58, комн. 4	15,20 кв.м

№ п/п	Адрес	Технические характеристики	Площадь, кв. м
1	2	3	4
29	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 5, квартира 58, комн. 5	10,80 кв.м
30	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 5, квартира 58, комн. 6	17,00 кв.м
31	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 5, квартира 58, комн. 7	21,10 кв.м
32	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 1	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 5, квартира 58, комн. 9	27,00 кв.м
33	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: подвал, пом. 1, комн. 1-4, 4а, 4б, 5-9; этаж 1, пом. XIX, комн. 1-6, этаж 3, пом. XVIII, комн. 1-7	236,1 кв.м
34	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 2, квартира 16	82,8 кв.м
35	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 3, квартира 30	112,8 кв.м

№ п/п	Адрес	Технические характеристики	Площадь, кв. м
1	2	3	4
36	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 1, квартира 19	34,7 кв.м
37	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 3, квартира 23	93,5 кв.м
38	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 3, квартира 24	61,6 кв.м
39	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 1, квартира 14	83,8 кв.м
40	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 1, квартира 25	48,4 кв.м
41	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 1, квартира 20	57,2 кв.м
42	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 2, квартира 21	94,3 кв.м
43	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 3, квартира 17	62,5 кв.м

№ п/п	Адрес	Технические характеристики	Площадь, кв. м
1	2	3	4
44	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 2, квартира 22	60,6 кв.м
45	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 2, квартира 27	93,3 кв.м
46	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 3, квартира 29	100,0 кв.м
47	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 2, квартира 15	66,8 кв.м
48	г. Москва, пер. Леонтьевский, д. 2/26, стр. 2	жилое помещение, номера на поэтажном плане: этаж 2, квартира 28	105,1 кв.м
49	г. Москва, ул. Большая Никитская ул., д. 26/2, стр. 3	нежилое помещение, номера на поэтажном плане: подвал, пом. II, комн. I; цокольный этаж, пом. II, комн. 1-4, пом. III, комн. 1-4, пом. IV, комн. 1-3, б/н, комн. А,Б,В,Г; чердак, пом. I, комн. 1-3; 1 этаж, пом. I, комн. 1-4, пом. II, комн. 1-12, пом. III, комн. 1-4, пом. IV, комн. 1-3, пом. V, комн. 1-7, пом. VI, комн. 1-4, б/н, комн. А,Б,В,Г;	1014,9 кв.м

№ п/п	Адрес	Технические характеристики	Площадь, кв. м
1	2	3	4
		2 этаж, пом. I, комн. 1-3, пом. II, комн. 1, Ia, 2-5, пом. III, комн. 1-4, пом. IV, комн. 1-7, пом. V, комн. 1-4, пом. VI, комн. 1-6, пом. VII, комн. 1-5, б/н, комн. А, Б, В, Г	



Прошнуровано и скреплено
печатью Е.И.И.И. л.
зам. начальника отдела по
учету распорядительных
документов
И.В. Кирова

